

LAVORO In attesa oltre 4mila precari. Resta da raggiungere l'obiettivo della stabilizzazione

Tirocinanti, arriva la proroga

La Regione Calabria ha individuato le risorse per prolungare di un anno i contratti

LA REGIONE Calabria ha individuato in bilancio le risorse necessarie per consentire la proroga di un anno dei tirocinanti Tis (Tirocini di inclusione sociale). A darne notizia è l'assessore regionale al Lavoro Giovanni Calabrese, all'indomani di una riunione in Cittadella con il presidente della Regione Roberto Occhiuto, i direttori generali Roberto Cosentino (dipartimento lavoro e welfare) e Maurizio Nicolai (dipartimento programmazione unitaria).

«Al fine di dare seguito all'indirizzo politico del governo regionale, sono state individuate le risorse necessarie per la proroga di un ulteriore anno dei Tis (Tirocini di inclusione sociale), che attualmente rappresentano il più consistente bacino di precariato a carico della Regione Calabria. Con il presidente Roberto Occhiuto intendiamo continuare a interagire con il Governo nazionale ed il Parlamento per cercare di aumentare le risorse previste nella legge nazionale. Grazie, infatti, all'intervento dei parlamentari Francesco Cannizzaro e Alfredo Antonozzi sono state stanziare risorse storicizzate pa-



L'assessore Calabrese (al centro)

ria a 5 milioni di euro per la stabilizzazione da parte degli enti locali; richiederemo una modifica normativa per consentire la stabilizzazione da parte di tutti gli enti utilizzatori e anche con una semplificazione delle procedure - prosegue Calabrese - Il bacino dei Tis oggi è formato da 4.134 persone che lavorano negli enti pubblici e altri 50 in imprese private. Già questa mattina (ieri, ndr) il dipartimento regionale al lavoro ha avviato formale comunicazione agli enti utilizzatori per la proroga di un anno. Siamo soddisfatti di questo intervento. L'obiettivo del no-

stro governo regionale - prosegue l'assessore - è quello di chiudere tutti i bacini dei precari senza crearne nuovi, cambiando il modus operandi rispetto al passato di cui oggi si pagano pesanti conseguenze. A giorni presenteremo il 'dossier sul precariato', un documento redatto dal dipartimento regionale, che ringrazio per il lavoro svolto, che illustra il quadro generale del precariato nella nostra regione. L'intento è di intervenire con misure mirate di inclusione lavorativa e politiche del lavoro. Un ringraziamento alla vicecapo di Gabinetto della presi-

denza, Maria Cantarini, che nei giorni scorsi ha affrontato la questione della vertenza Tis con i rappresentanti sindacali, con i quali c'è un dialogo continuo».

«Con Occhiuto, Cannizzaro e Calabrese abbiamo fatto sistema per portare a casa un risultato importante che riguarda centinaia di tirocinanti oggi divenuti indispensabili per la Calabria. La sinergia istituzionale tra Regione e governo dà i suoi frutti e li darà ulteriormente in favore della nostra terra e delle sue esigenze» commenta invece il parlamentare di Fratelli d'Italia Alfredo Antonozzi.

LAVORO E WELFARE

«Nuovo RdC, la Regione ha attivato tutte le misure»

«LA Regione Calabria ha attivato tutte le misure necessarie per dare attuazione alla nuova misura (alternativa al Reddito di cittadinanza, ndr) attraverso la rete dei centri per l'impiego, che nel mese di settembre sarà ulteriormente potenziata, completando le procedure di immissione in ruolo dei vincitori del concorso per funzionari».

Lo scrive il dipartimento Lavoro e Welfare, in risposta a un'interrogazione presentata dal consigliere regionale del Pd Raffaele Mammoliti.

I beneficiari del Reddito di cittadinanza cui è stato sospeso il beneficio in Calabria (Dati Anpal) sono circa

11.622. Di questi «circa 5.400 sono già presi in carico d. lgs 250 e circa 3000 sono stati già presi in carico con il programma Gol (che in totale ad agosto 2023 vede oltre 65mila persone prese in carico, ndr)».

Per quanto riguarda la nuova misura, «attraverso la rete dei Centri per l'Impiego la Regione Calabria ha già avviato una campagna informativa rivolta ai potenziali beneficiari, in particolare ai soggetti ex percettori di reddito di cittadinanza privi dei requisiti per la prosecuzione, oltre le sette mensilità previste per l'anno 2023.

Gli uffici rispondono a Mammoliti

F. F.
© RIPRODUZIONE RISERVATA

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Numero Verde - 800.630.663.
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE SENZA INCANTO - Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza, c/o la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia (solitamente entro le ore 12 del giorno precedente la vendita) o presso il Professionista delegato. L'offerta dovrà contenere (secondo il modello di offerta disponibile presso la Cancelleria, nonché scaricabile sul sito www.tribunaledivibovalentia.net): a- cognome, nome, luogo, data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; se minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, in caso di offerta presentata per conto e nome di una società dovrà essere prodotto certificato della camera di commercio dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente; b- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). d- l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita. Tale termine è improrogabile, e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima. L'offerta può essere formulata dall'offerente personalmente o a mezzo di procuratore legale, non è invece ritenuta ammissibile l'offerta di vendita a mezzo mandatario o procuratore speciale. All'offerta dovrà essere allegata nella stessa busta fotocopia documento di identità dell'offerente, nonché assegno

circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista) per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione che sarà trattenuta in caso di decadenza per mancato versamento del saldo prezzo, l'offerta è irrevocabile. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene. Il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal custode e il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo; le somme versate dall'aggiudicatario si intenderanno anzitutto imputate in conto al fondo spese di trasferimento e, per il residuo, al prezzo di aggiudicazione. L'importo del prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata e delle spese dovranno essere versati entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso la Cancelleria di assegni circolari non trasferibili intestati al "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista). In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, (comprensivo degli oneri tributari quantificati dal custode, posto che le somme di denaro versate saranno imputate prima ad estinzione di tale credito dell'erario), l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione.

PERIZIA, BANDO, ORDINANZA VISIBILI SUI SITI WWW.TRIBUNALEDIVIBOVALENTIA.NET, WWW.ASTEANNUNCI.IT, WWW.ASTEAVVISI.IT, WWW.CANALEASTE.IT E WWW.RIVISTAESTEGIUDIZIARIE.IT

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGE 86/2001 +122/01+09/04 Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale suo giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. **Prezzo Base Euro 216.127,40**; offerta minima Euro 162.095,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2023 ore 11:00.**

RGE 36/2017 Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. **Magazzino/deposito** al piano terra della consistenza di mq. 38. **Prezzo Base Euro 204.849,00**; offerta minima Euro 153.636,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Limardo Maria tel. 096342977. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2023 ore 10:00.**

RGE 53/2022 Lotto UNICO: Arena (VV) Via Santa Caterina 29, Appartamento su 2 livelli con sovrastante tetto di copertura a falde inclinate. Il P.T., destinato a zona giorno, è composto da: soggiorno-con sul lato destro rispetto all'ingresso la scala che conduce al P.1-disimpegno separato dal soggiorno tramite un muretto basso, cucina-pranzo, atrio esterno pavimentato, cucinino accessibile dall'esterno. Il P.1, destinato a zona notte, è composto da: disimpegno di piano, bagno, camera matrimoniale con balcone, camera da letto con ampia terrazza e bagno. **Prezzo Base Euro 43.087,50**; offerta minima Euro 32.315,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/12/2023 ore 15:30.**

RGE 59/2021 Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. **b) Unità immobiliare** destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 45.602,58**; offerta minima Euro 34.201,93. **Lotto 2: Cessaniti**

(VV) Contrada Maiorana snc, Unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 12.915,71**; offerta minima Euro 9.686,78. **Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 13.244,77**; offerta minima Euro 9.933,58. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 10:00.**

RGE 103/2017 Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. **Prezzo Base Euro 28.648,00**; offerta minima Euro 21.485,99. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Filippo Stefania tel. 3402810328. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/11/2023 ore 09:00.**

RGE 10/2017 Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. **2)** Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. **Prezzo Base Euro 105.291,75**; offerta minima Euro 78.968,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2023 ore 11:15.**

RGE 19/2020 Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. **Prezzo Base Euro 89.451,00**; offerta minima Euro 67.088,25. **Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello)**, Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere,

2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. **Prezzo Base Euro 114.183,75**; offerta minima Euro 85.637,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2023 ore 16:15.**

RGE 27/2019 Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, Fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. **Prezzo Base Euro 14.580,00**; offerta minima Euro 10.935,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2023 ore 09:00.**

RGE 28/2021 Lotto 1: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi snc, a) unità immobiliare in corso di costruzione (una porzione, di fatto, è pressoché terminata) da destinare ad abitazione al piano primo. **b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito** al piano seminterrato-piano strada di mq 61 ca. **Prezzo Base Euro 22.022,00**; offerta minima Euro 16.517,00. **Lotto 2: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, a) unità immobiliare in corso di costruzione, da destinare ad abitazione**, al piano secondo, ancora allo stato rustico. **b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito**, al piano seminterrato-piano strada di ca. 56 mq. **Prezzo Base Euro 15.188,00**; offerta minima Euro 11.391,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2023 ore 09:00.**

IMMOBILI COMMERCIALI

RGE 20/2021 Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. **Prezzo Base Euro 100.448,44**; offerta minima Euro 75.336,33. **Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc**, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. **Prezzo Base Euro 93.656,25**; offerta minima Euro 70.242,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2023 ore 11:00.**

RGE 75/2018 + 1/2020 Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. **Prezzo Base Euro 11.664,00**; offerta minima Euro 8.748,00. **Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. **Prezzo Base Euro 10.144,00**; offerta minima Euro 7.608,00. **Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 25.920,00**; offerta minima Euro 19.440,00. **Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 25.147,80**; offerta minima Euro 18.860,85. **Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito** al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 41.095,88**; offerta minima Euro 30.821,91. **Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 11.232,00**; offerta minima Euro 8.424,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2023 ore 12:00.**

VENDITE FALLIMENTARI IMMOBILI COMMERCIALI

RGF 5/2015 Lotto UNICO: Rombiolo (VV) fraz. Mesiano di Filandari, Contrada Carità snc, - Complesso industriale dismesso ed utilizzato come deposito di mq. 1150 circa; - Palazzina uffici di mq. 110. - Tettoia esterna di mq. 415; - Piazzale esterno per la movimentazione merci, parcheggi e deposito di materiale, di mq. 4.775. **Prezzo Base Euro 99.000,00**; offerta minima Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avv. Maria Rosaria Potenza e Dott. Domenico Larizza, Info: 15.2015vibovalentia@pecfallimenti.it. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/12/2023 ore 10:30.**